

Bouwbulletin week 46 (november 2024)

Nu het eind van de sloopfase is aangebroken, is het weer tijd voor een update. Na de benodigde mitigerende maatregelen en nacontroles door de ecooloog kon al het metselwerk gesloopt worden. Nu alle boeiboorden, dakbedekking, isolatie en stalen dakplaten ook verwijderd zijn, wordt het eindelijk tijd om te gaan bouwen. Deze week zal er gestart worden met de staalconstructie voor de vliesgevels. Dit zal in de praktijk inhouden dat er meer leveringen plaats zullen vinden, en er zo nu en dan wat hijswerk zal plaatsvinden.

Er is inmiddels een plan om de akoestiek in de entree te verbeteren. We willen de eilandplafonds hoe ze volgens het plan al moesten gaan worden, al gaan plaatsen. De bedoeling is dat deze plafonds in de kerstvakantie geplaatst gaan worden. Dat heeft echter nog wel wat voeten in aarde. Er zijn namelijk zaken die volgordelijk voorafgaand aan de plafonds plaats moeten vinden. Een deel daarvan zal in de weekenden uitgevierd worden, maar een deel zal ook tijdens schooltijden gebeuren. Dat zal inhouden dan we zo nu en dan een klein werkgebied in de entree af zullen zetten. Zaken die uitgevoerd moeten worden zijn onder andere het verwijderen van oud stucwerk en zwart schilderen van de constructieve balken, aanpassen van de installaties boven het plafond en het verwijderen van de restanten van een oude kolom. Een deel van deze werkzaamheden is deze week al gestart.



De planning hoe deze in eerste instantie gepresenteerd is, is opnieuw onder de loep genomen en er ligt een alternatief plan om te zorgen dat we de deadline van 1 november 2026 halen. Er zijn nog wat hindernissen te nemen voor we zeker weten dat dit plan uitvoerbaar is. De uitloop van fase 1 kunnen we natuurlijk niet meer opvangen, daarom wordt de oplevering daarvan in de zomervakantie 2025. Wanneer de nieuwe planning en fasering definitief is, zal dit bekend gemaakt worden.

Met vriendelijke groet,
Het bouwteam van R.S.G. 't Rijks